

Arquitectos y entidades cívicas rechazan el aparcamiento subterráneo ante la Llotja

► Afirman que pondrá en peligro el edificio histórico, por las vibraciones de las obras, y agravará la circulación en Palma

MONTSE TERRASA PALMA

La Associació per a la Revitalització dels Centres Antics (ARCA), el Col·legi Col·legi Oficial d'Arquitectes de Balears, el Grup d'Opinió d'Arquitectes, Joves Arquitectes de Mallorca y la organización ciudadana Palma XXI se han unido para rechazar el futuro aparcamiento subterráneo frente a la Llotja que proyecta la Autoridad Portuaria de Balears "con el visto bueno" del Ayuntamiento de Palma. Las cinco entidades firman un manifiesto con el que muestran su "firme oposición" a este proyecto, ya en fase de licitación, por su impacto y porque consideran que agravará los problemas de movilidad actuales.

La intención de la Autoridad Portuaria (APB) de eliminar las plazas de aparcamiento en superficie ante el paseo Sagrera, para ganar espacio para el peatón, y sustituirlo por un aparcamiento subterráneo que conectará con el del Parc de la Mar ha levantado las críticas de varias entidades, que exigen su "rectificación urgente". Tras conocer esta oposición en bloque de cinco colectivos, la APB rehusó ayer hacer declaraciones.

Dimensiones del proyecto

Aparte de denunciar la falta de consulta a las entidades ciudadanas sobre la conveniencia de este aparcamiento, el manifiesto habla del proyecto como "una agresión irreparable contra la ciudad". "El citado aparcamiento, actualmente en proceso de licitación, ocuparía una superficie de más de 11.000 metros cuadrados y tendría más de 250 metros de largo, entre el Bar Pesquero y el edificio de la Autoridad Portuaria, que con dos plantas, podrían ser más de 22.000 metros cuadrados y por tanto con una capacidad superior a las 500 plazas", añaden los firmantes.

Los autodenominados grupos de defensa del patrimonio y del urbanismo consideran que el futuro aparcamiento será un foco de atracción para más vehículos y que agravará los problemas de movilidad en Palma. "En un momento en que la ciudad padece la invasión del coche y que se están haciendo proyectos para reducir el tráfico, como es la reforma del Paseo Marítimo, que pasará de 3+3 carriles de circulación a 2+2, se plantea un nuevo aparcamiento rotatorio que tendría un efecto



La Autoridad Portuaria quiere eliminar las plazas para aparcar en superficie y construir un aparcamiento subterráneo en su lugar. B. RAMON

llamada que contradice y dificulta cualquier opción futura de reducir el tráfico en la zona", explican en su escrito. "La movilidad de Palma no se puede resolver con este tipo de propuesta que responde, única y exclusivamente, a la rentabilizar todo espacio que sea susceptible de serlo, sin un análisis serio de sus consecuencias", añaden.

Las críticas no solo van dirigidas a la Autoridad Portuaria por promover las obras, también arremeten contra Cort. "Es difícil entender que el departamento de movilidad del Ayuntamiento no haya previsto la repercusión de una actuación de estas características en el lugar más sensible de la ciudad y que, al contrario, haya dado su visto bueno".

Impacto en el patrimonio

En contra de este aparcamiento, las cinco entidades sostienen que se producirá un impacto paisajístico, con la construcción de las rampas de acceso al aparcamiento, con sus respectivos carriles de aproximación, "como mínimo cuatro, dos de acceso y dos de sa-

Los cinco colectivos dirigen sus críticas a Puertos, por promover el proyecto, y a Cort por darle el visto bueno

lida", escaleras y ascensores, así como los conductos de ventilación. A ello, suman "la desaparición del arbolado existente, y las características de la nueva vegetación posible sobre una losa de hormigón de estas dimensiones".

Por último, el manifiesto alerta sobre los riesgos a los que se expone el patrimonio histórico, como la *escala Reial* de acceso al mar y la Llotja. Este edificio se pondría

en peligro tanto en el momento de la construcción por vibraciones, como una vez acabado el aparcamiento por la posible modificación de las características del subsuelo y de las escorrentías subterráneas de la zona, por su proximidad al antiguo lecho de sa Riera. Por esa misma razón, ARCA, arquitectos y Palma XXI afirman que podría afectar al resto de edificaciones de la zona.

La APB cuenta con los arquitectos para remodelar el puerto

► La Autoridad Portuaria de Balears (APB) proyecta una transformación del puerto con diferentes actuaciones que se pondrán en marcha en 2019 y que podrían ser una realidad en 2020. Entre los cambios previstos, la APB quiere reordenar la zona del Contramuelle-Mollet,

para lo que anunció que contaría con la colaboración del Colegio de Arquitectos, una de las entidades que ahora pide impedir la construcción del aparcamiento subterráneo, pieza clave en esta transformación.

Según explicó recientemente Joan Gual de Torrella, presidente de la Autoridad Portuaria, la reordenación del Mollet, que va ligada a la construcción del aparcamiento subterráneo frente a la Llotja, se haría mediante un con-

curso de propuestas para el que iba a contar con el asesoramiento del Col·legi d'Arquitectes de Balears.

También el proyecto de Cort y de la APB para reconvertir el Paseo Marítimo en una especie de bulevard con menos carriles de circulación se basa en una propuesta del Colegio de Arquitectos, así que la colaboración entre estos profesionales y las instituciones públicas suele ser habitual. M. TERRASA PALMA



UNA BODEGA CON HISTORIA...

José L. Ferrer
Desde 1931

Desde 1931 elaborando vino en Binissalem.

Años de tradición familiar hacen nuestra historia única

DUES

Pedra de Binissalem

VERITAS

LA INNOVACIÓN NOS MARCA EL FUTURO

www.vinosferrer.com - 971 511 050