

PROCÉS PARTICIPATIU DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL DE PALMA

Reunits a dia dijous 25 de maig del 2017, l'agrupació JAM recull tot un seguit de preocupacions, propostes i aportacions referents a la Revisió del Pla general de Palma que s'hauran de traslladar el dia de la sessió participativa amb l'Ajuntament de Palma.

Espai públic

- Manca d'espai públic a la ciutat. Incentivar iniciatives d'enverdir la ciutat.
- Millora de la secció dels carrers amb la implantació de més arbrat i altres tipus de vegetació en pasteres i elements verticals de la ciutat.
- Recuperació de més espai per al vianants en carrers com Avingudes i Front Marítim i reducció del trànsit de vehicles.
- Recuperació del carril bici per les Avingudes.

Habitatge

- Preocupació per la manca de gestió en habitatge social i ajuts a l'accés a l'habitatge que s'està fent a la ciutat.
- Demanda de la implantació d'eines urbanístiques que permetin controlar i dissipar els efectes de desplaçament de població a causa de la gentrificació i el lloguer de pisos vacacionals.
- Preveure un sostre màxim de places turístiques (hotels i de lloguer vacacional) en relació al nombre d'habitants del barri.
- Implantació de noves tipologies com les cooperatives, habitatges intergeneracionals, cohousing...

Equipaments

- Permetre la doble qualificació de parcel·les per facilitar la implantació de nous equipaments en les plantes inferiors dels edificis d'habitatges en zones consolidades i assegurar els espais reservats com equipaments.

Activitats i terrasses en l'espai públic

- Preocupació molt gran per la sobre ocupació de l'espai públic amb terrasses de locals de restauració.
- Proposta de prohibir elements verticals, com pasteres, estufes i elements similars que transformen l'espai públic en magatzems d'objectes dispersos.
- Obligatorietat de recollir tots els elements de les terrasses quan el local romangui tancat.
- Proposta de limitar el nombre de cadires a l'espai públic depenent de les places a l'interior. També, regular serveis tenint en compte les places permeses en terrasses.
- Regular la instal·lació de franquícies en segons quins carrers i places emblemàtics de la ciutat.
- Preocupació per el sobre dimensionat de les senyalètica en alguns comerços i alguns carrers que han esdevingut un aparador continu.
- Homogeneïtzació i equilibri d'usos en la ciutat (exemple: el Raval a Barcelona)

Residus

- Millorar la recollida selectiva. Necessitat d'una gran campanya de comunicació.
- Millorar la neteja i manteniment dels carrers

Altres:

- Major externalització de feines amb despatxos joves de la ciutat.
- Concurs tipus "Racons públics" que van tenir lloc a Barcelona o València per dur més la participació al carrer, i entre els joves professionals.
- Elaboració d'una borsa d'arquitectes per treballar com a mediadors entre l'Ajuntament i els veïns per dur a terme projectes participatius.